

Projectaanvraag

Wij vragen u het gehele document zo volledig mogelijk in te vullen, zodat wij een goed beeld krijgen van het project. Daarnaast ontvangen wij, mits beschikbaar, graag tekeningen van de bestaande en nieuwe situatie. Beschikt u niet over de gevraagde gegevens bij punten 2, 3 en 4, dan kunnen wij ook werken met een eigen aanname gebaseerd op eerder uitgevoerde projecten die zoveel als mogelijk vergelijkbaar zijn.

Met het invullen en ondertekenen van dit formulier geeft u JBB Adviesbureau opdracht voor het uitvoeren van de werkzaamheden, namelijk het maken van een stikstofberekening (Aerius calculator) en de bijbehorende rapportage. Dit betreft de stikstofdepositie tijdens de van toepassing zijnde sloop-, nieuwbouw- en gebruiksfase.

Is de uitkomst van de stikstofberekening 0,00mol/ha/jr, dan is het project akkoord en klaar om in te dienen bij het betreffende omgevingsloket en is het project voor JBB Adviesbureau afgerond. Is de uitkomst hoger dan 0,00mol/ha/jr, dan zullen we de berekening moeten aanpassen. Dit is altijd in overleg, zodat u weet wat er in de praktijk nodig is, bijvoorbeeld qua inzet materieel wat wellicht duurzamer zal moeten uitgevoerd. Indien we moeten salderen, zowel intern en/of extern, dan bespreken we de opvolgende stappen. Salderen kan een impact hebben op de richtprijs per type project, zoals omschreven bij punt 5.

Na ontvangst van dit document neemt JBB Adviesbureau altijd telefonisch of per mail contact met u op om het project door te spreken en eventuele onduidelijkheden af te stemmen.

Heeft u vragen, dan helpen wij u uiteraard graag. Wij zijn bereikbaar tussen 8:00 – 17:00. U kunt ook altijd een e-mail sturen naar info@JBBadviesbureau.nl of bellen op 06-39616052.

1. Projectgegevens & opdrachtgever

Projectnaam :

Projectnummer :

Beknopte projectomschrijving :

Gegevens opdrachtgever :

Naam :

Bedrijfsnaam :

Factuuradres :

Postcode & plaats :

Telefoonnummer :

E-mail :

5. Type project

Wat kost een stikstofberekening (Aerius), inclusief stikstofrapportage bij JBB Adviesbureau? Onderstaande een duidelijk overzicht van de kosten*. In alle gevallen zit in deze prijs inbegrepen de oplevering van de Aerius berekening, inclusief rekenbestanden (.GML bestanden) en Stikstofrapportage.

Geef hieronder aan om welk type project het gaat. Staat er bij het aangevinkte project "Op aanvraag", dan nemen wij telefonisch contact met u op om het project door te nemen.

Woningbouw & Appartementen:

- | | |
|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> Enkele vrijstaande woning of seriematig t/m 5 rijwoningen | € 400,- |
| <input type="checkbox"/> Seriematige woningbouw t/m 10 woningen | € 695,- |
| <input type="checkbox"/> Appartementencomplex t/m 12 woningen | € 795,- |
| <input type="checkbox"/> Appartementencomplex > 12 woningen | Op aanvraag |

Utiliteitsbouw:

- | | |
|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> Bedrijfshal / loods met een oppervlakte t/m 2.000m ² | € 495,- |
| <input type="checkbox"/> Bedrijfshal / loods met een oppervlakte 2.000m ² t/m 10.000m ² | € 795,- |
| <input type="checkbox"/> Bedrijfshal / loods met een oppervlakte 10.000m ² t/m 20.000m ² | € 995,- |
| <input type="checkbox"/> Bedrijfshal / loods met een oppervlakte > 20.000m ² | Op aanvraag |

Agrarisch:

- | | |
|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> Boerderij met stal(len) | Op aanvraag |
| <input type="checkbox"/> Stal(len) | Op aanvraag |

Civiel & Evenementen:

- | | |
|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> Evenementen & terrein inrichtingen | Op aanvraag |
| <input type="checkbox"/> Kunstwerken en wegen | Op aanvraag |

De communicatie verloopt voornamelijk telefonisch en per mail. Indien gewenst kan JBB Adviesbureau ook op locatie afspreken voor een bespreking en advies. Vooraf bepalen we in overleg of dit impact heeft op de kosten. Op regiebasis hanteren wij een uurtarief van € 90,-.

* Alle prijzen zijn richtprijzen, waarbij ze wel als maatstaaf gelden voor de omschreven projecten. Bij enkele uitzonderingen, bijvoorbeeld bij intern en extern salderen nabij Natura2000 gebieden, moeten we afwijken van deze richtprijs. Dit is altijd in overleg met eventuele doorverwijzing voor een ecologisch onderzoek en zal zo vroeg als mogelijk kenbaar worden gemaakt.

Alle bovengenoemde bedragen zijn excl. BTW en geldig in het jaar 2024.

6. Algemene voorwaarden JBB Adviesbureau

Voor onze werkzaamheden gelden onderstaande uitgangspunten:

- Door ondertekening van deze offerte kom er een opdracht tot stand.
- De betalingstermijn bedraagt 14 dagen, te rekenen vanaf de factuurdatum. De betaling dient te allen tijde te geschieden zonder aftrek, korting, opschorting of verrekening.
- De rapportage wordt digitaal in .PDF formaat toegezonden, inclusief .GML rekenbestand(en).
- Wanneer zich na het verlenen van de opdracht wijzigingen voordoen t.o.v. de aangeleverde gegevens en/of wijzigingen die verband houden met de resultaten van de berekening(en), dan worden deze wijzigingen in de berekening(en) doorgevoerd waarbij wij deze aan de opdrachtgever doorrekenen tegen een uurtarief van € 90,- excl. BTW. Afhankelijk van de wijziging verwerken we deze zonder meerprijs. Dit is altijd in overleg.
- De te verhalen schadevergoeding als gevolg van de dienstverlening van JBB Adviesbureau is nooit groter dan het overeengekomen bedrag van deze opdracht. Daarnaast zijn op alle opdrachten aan JBB Adviesbureau 'De Nieuwe Regeling 2011 – Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011, herziene versie juli 2013 (de DNR 2011) van toepassing, voor zover daarvan in de opdracht niet schriftelijk is afgeweken. De bepalingen in deze opdrachtbevestiging prefereren boven de DNR 2011. Een exemplaar van de DNR 2011 is via deze [link](#) te downloaden. Door ondertekening van deze offerte verklaart u uitdrukkelijk dat de DNR 2011 aan u ter hand zijn gesteld voor totstandkoming van de opdracht. De toepasselijkheid van uw algemene voorwaarden wordt door JBB Adviesbureau uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- Gebruik van e-mail en digitale bestanden is op eigen risico. JBB Adviesbureau is op geen enkele wijze aansprakelijk voor ontstane (in)directe schade door virussen of spams o.i.d..
- JBB Adviesbureau heeft een beroepsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten. Op verzoek zendt JBB Adviesbureau u kosteloos een digitale kopie van het polis blad.
- Door ondertekening van deze offerte verklaart u uitdrukkelijk ermee akkoord te zijn dat geschillen voortvloeiende uit deze opdracht worden beslecht door middel van arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dat luidt op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt. In afwijking van het voorgaande staat het de eisende partij vrij een geschil dat valt binnen de competentie van de rechtbank, sector kanton, bij deze aanhangig te maken. In dat geval is de rechtbank Groningen exclusief bevoegd om van dat geschil kennis te nemen.

7. Akkoordverklaring

Naam opdrachtgever:

.....

Handtekening opdrachtgever:

.....

Plaats & datum:

.....